

Notitie / Memo

HaskoningDHV Nederland B.V.
Transport & Planning

Aan: Werkgroep MER Feyenoord City
Van: Hugo Woesthuis
Datum: 6 juli 2018
Kopie:
Ons kenmerk: BF7186T&PNT1805181807
Classificatie: Project gerelateerd

Onderwerp: Reactie op punten bewonersavond 5 juni 2018

Tijdens de bewonersavond van 5 juni 2018 over het MER voor Feyenoord City zijn drie onderwerpen gepresenteerd:

- een presentatie op hoofdlijnen van de eerste resultaten van de kansen- en knelpunten analyse van verschillende thema's;
- uitgebreide presentatie van de eerste resultaten op het thema verkeer;
- uitgebreide presentatie van de eerste resultaten op het thema geluid.

Tijdens deze presentaties zijn door de bewoners verschillende vragen naar voren gebracht. Deze vragen en hun antwoorden zijn in deze memo weergegeven. Vragen over verkeer en geluid die tijdens de eerste presentatie over het algemene deel gesteld zijn, komen onder de kopjes verkeer en geluid aan de orde. De presentatie is reeds aan de deelnemers toegestuurd.

Presentatie eerste resultaten MER op hoofdlijnen

Opmerking/ vraag	Antwoord
N.a.v. resultaten van de analyse externe veiligheid: worden in het MER ook de risico's beoordeeld van drugsgebruik door bezoekers van het gebied?	Nee. In het MER worden in het kader van externe veiligheid de risico's op een calamiteit met gevaarlijke stoffen (brand, explosie, gifwolk) op derden onderzocht. Naast het MER (milieueffectrapport) wordt ook een VER (veiligheidseffectrapport) opgesteld waarin ook vele andere veiligheidsrisico's worden beschouwd. Daaronder ook sociale veiligheidsrisico's waarbinnen o.a. gekeken wordt naar uitgaansproblematiek.
Wordt transport van gevaarlijke stoffen over de rivier meegenomen in de MER.	Ja, de effecten hiervan op de veiligheid in het gebied worden in beeld gebracht.
N.a.v. resultaten van de analyse luchtkwaliteit: is er een nul-meting waarmee de resultaten vergeleken worden.	In het MER wordt als vergelijkingsbasis voor de resultaten een zogeheten referentiesituatie bepaald. De referentiesituatie voor luchtkwaliteit wordt bepaald aan de hand van actuele (2017) metingen in de stad (NSL monitoringstool: https://www.nsl-monitoring.nl/informatie/) en berekeningen van de te verwachten (toekomstige) luchtkwaliteit die ontstaat door diverse autonome ontwikkelingen.
Worden de effecten op cultuurhistorische,	Nee, bij de afbakening van mogelijke relevante effecten van het plan, en het gebied waar die effecten kunnen optreden, is vastgesteld dat

landschappelijke en archeologische waarden in de Esch in het MER onderzocht?	die niet kunnen optreden; er vinden in de Esch namelijk geen fysieke ingrepen plaats als gevolg van de gebiedsontwikkeling Feyenoord City.
De Esch is ook een groenstructuur. Wordt dit in het bovengenoemde punt meegenomen.	In het MER beoordelen we in hoeverre Feyenoord City gevolgen heeft of kansen biedt voor de groengebieden zoals opgenomen in het groenbeleid van de gemeente. De ontwikkeling van Feyenoord City zal geen gevolgen hebben voor groengebieden buiten het plangebied van Feyenoord City (geldt ook voor de Esch); wel wordt onderzocht hoe met maatregelen in het gebied de groenstructuur in de stad versterkt kan worden.
Water aspecten: is er in het MER gekeken naar dwarsverkeer over de rivier? En het extra vervoer over water.	Ja, uit de analyses blijkt dat nautische veiligheid een aandachtspunt is vanwege een toename van watertaxi's/ bussen die dwars op doorgaand vaarverkeer varen. In de analyse is rekening gehouden met het extra dwarsverkeer conform het mobiliteitsplan. Het mogelijke extra verkeer als gevolg van een extra oeververbinding is niet beoordeeld.
Welke onderzoeken volgen nog?	De nu gepresenteerde resultaten voor de thema's verkeer, luchtkwaliteit, geluid, externe veiligheid, water, bodem, natuur, landschap, cultuurhistorie en archeologie zijn de uitkomsten van eerste analyses. Hiervan zullen sowieso nog uitwerkingen volgen. Verder volgen nog de analyses voor lichthinder, windhinder, schaduwwerking, gezondheid, duurzaamheid en ruimtelijke kwaliteit (zowel eerste grove analyses en uitwerkingen daarvan). Hiervoor wordt de zomerperiode gebruikt.
Wat is de impact van het in het water te bouwen op het waterpeil op de nassauhaven en persoonshaven.	De eerste resultaten laten zien dat er geen impact is op het waterpeil van de Nieuwe Maas en aangrenzende havens. Dit mag ook niet; er mag alleen in de Maas gebouwd worden als dit waterstandsneutraal kan. Dit thema wordt ook nader besproken in de Werkgroep wateronderzoeken met RWS, Schuttevaer en Havenbedrijf.
Welke versie van de onderzoeksrapporten krijgen de bewoners te lezen? Zijn die al geredigeerd door gemeente?	De bewoners krijgen de concept-rapporten in te zien die ambtelijk zijn goed gekeurd door DCMR (de milieudienst Rijnmond die in opdracht van de gemeente het MER toetst). Dat is dus voordat het MER door het gemeentebestuur wordt behandeld. Stukken die toekomstige aanbestedingsprocedures kunnen schaden zullen niet worden gedeeld.

Presentatie thema Verkeer

Opmerking/ vraag	Antwoord
Over parkeren op afstand: mensen worden met bussen naar het stadion vervoerd. Zit dit	Ja.

busverkeer bij de berekeningen in?	
Over parkeren op afstand: is het mogelijk om een vrije rijstrook te organiseren voor het pendelverkeer naar het stadion? (O.a. Brienenoord)	Nee, dit is geen realistische optie omdat je dan wegcapaciteit weghaalt voor het overige verkeer. Die capaciteit is hard nodig om het verkeer te kunnen laten doorstromen.
Verzoek om ook aandacht te schenken aan de extra toename van verkeer in de Stieltjesstraat in het onderzoek.	Akkoord, de geconstateerde toename in die straat wordt in het MER expliciet in beeld gebracht en benoemd. .
Verzoek om de huidige situatie te beschouwen en beschrijven i.r.t. wat onderzocht wordt.	Voor het thema verkeer wordt de referentiesituatie beschouwd als vergelijkingsbasis voor het plan om effecten te bepalen en beoordelen. Die referentiesituatie is de toekomstige situatie zonder dat het plan Feyenoord City doorgang vindt. Hierin is dan ook de huidige situatie verwerkt.

Presentatie thema Geluid

Opmerking/ vraag	Antwoord
Wordt het geluid van pratende mensen op straat na een evenement in een vergunning opgenomen?	Nee, dat zit niet in de evenementenvergunning, omdat hier geen normen voor zijn.
Tot wanneer zijn evenementen vergund, welke tijd.	De verwachting is dat evenementen (grote evenementen met veel geluid) tot 23 uur zullen worden vergund. Dit moet nog definitief worden besloten.
Wordt de uitstraling van het geluid van het stadion richting de Esch ook in het MER onderzocht?	Ja, er worden verschillende geluidscontouren rondom het stadion bepaald en die worden over de kaart van het gebied gelegd. Daaruit is op te maken hoe hoog de geluidsbelasting is in de Esch vanwege het stadion. De Esch zal daarvoor aan de kaart worden toegevoegd.
Wat voor type dak op het stadion is uitgangspunt voor de geluidberekeningen en in welke mate is dat geluidswerend?	<p>Sowieso is het uitgangspunt dat er boven de tribunes een dak is. Daarnaast zal het stadion een (regen)dak boven het veld hebben dat open en dicht kan. Voor de geluidsberekeningen wordt ervan uitgegaan dat dat dak tijdens voetbalwedstrijden open is, en tijdens popconcerten dicht.</p> <p>Voor het bepalen van de geluidsuitstraling van het stadion wordt voorts gerekend met een isolerende waarde van het dak (isolerende waarde volgt ook deels uit het onderzoek). Als blijkt dat de geluidbelasting in de omgeving te hoog is, dan moeten er maatregelen genomen worden.</p> <p>De exacte uitvoering van het dak is nog niet vastgesteld.</p>

<p>Welke geluidsbelasting van het stadion is nu en in de toekomst toegestaan? En welke pieken zijn daarin toegestaan.</p>	<p>De basis wordt gevormd door de landelijke geluidsnormen zoals opgenomen in de Handreiking Industrielawaai en Vergunningverlening. Uitgangspunt daarbij is dat tijdens een voetbalwedstrijd de kans op hinder beperkt is. De exacte normstelling is mede afhankelijk van hoe lawaaiig de omgeving al is: in een lawaaiige omgeving is een beetje extra lawaai niet goed hoorbaar. Uitgangspunt is een gemiddeld geluidsniveau bij woningen van 55 dB(A) in de dag, en 50 dB(A) in de avond. Uitgangspunt voor piekniveau is 70 dB(A) in de dag, en 65 dB(A) in de avond. Als de kosten om hieraan te voldoen te hoog zijn, zijn wellicht iets hogere geluidsniveaus toelaatbaar. Dit wordt bepaald voor de Omgevingsvergunning (milieudeel) voor het stadion die de gemeente afgeeft. Zij laat zich daarin adviseren door DCMR (milieudienst Rijnmond). In de afweging speelt ook een rol dat voetbalwedstrijden niet dagelijks optreden. Naar verwachting zullen de geluidsniveaus in de toekomst vergelijkbaar zijn met die van het huidige stadion.</p>
<p>Spoorlawaai: komen er in de toekomst meer stops van de treinen?</p>	<p>Dat is niet aan de orde in reguliere, dagelijkse situaties. Wel wordt gestimuleerd voor evenementen en wedstrijden zoveel mogelijk mensen met OV en trein te laten komen. Daarover zijn gesprekken met NS/ Prorail gaande. In eventensituaties kunnen er mogelijk meer treinen rijden. Een nieuw OV knooppunt is geen onderdeel van de gebiedsontwikkeling Feyenoord City. Wel is dit een mogelijk idee voor in de verdere toekomst. In het MER wordt daarom een gevoeligheidsanalyse uitgevoerd waarin globaal de consequenties van een dergelijke ontwikkeling beschouwd worden.</p>
<p>Wordt het stadionlawaai ook meegeteld in de cumulatie van geluid?</p>	<p>Nee, dat is niet zinvol omdat bij het stadion, anders dan bij verkeer, sprake is van zeer tijdelijke geluidsbelastingen (wedstijden en evenementen). Als stadiongeluid in de gecumuleerde geluidsniveaus opgenomen wordt, moet het sterk 'gemiddeld' worden over een veel langere tijdsperiode. Het wordt dan zo sterk 'verwaterd' dat het dan geen representatieve weergave meer is van de werkelijkheid.</p>
<p>Wordt in de geluidsberekeningen rekening gehouden met de verschillende windrichtingen?</p>	<p>Ja, voor het bepalen van de geluidsuitstraling wordt in eerste instantie altijd gerekend met wind mee (je krijgt dan een worst case geluidsuitstraling in alle windrichtingen), en wordt in tweede instantie een correctie uitgevoerd op de overheersende windrichting (de geluidsuitstraling in de minder voorkomende windrichtingen wordt iets afgezwakt). Dit is de standaard rekenmethode.</p>